



HZSSX00EYHRV



Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje

územní odbor Příbram

Školní 70, 261 01 Příbram

Č. j.: HSKL- 5834-2/2023 - PB

Počet stran: 4

Počet příloh: 0

Adresát:

arde s.r.o.

U Děkanky 1645/6

140 00 Praha 4

Vyřizuje za PO: mjr. Mgr. Kristýna Vojtíšková

Tel.: 950 831 126

E-mail: kristyna.vojtiskova@hzscr.cz

Vyřizuje za OOB: mjr. Mgr. Kristýna Vojtíšková

Tel.: 950 831 126

E-mail: kristyna.vojtiskova@hzscr.cz

Datum: 14. 8. 2023

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Domov Sedlčany, Revitalizace pláště budov a tech. vybavení - pavilony P1, P2, P3 a P4

Místo stavby:

U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany

k. ú.: Sedlčany, parc. č. 1085/2, parc. č. 1085/3, parc. č. 1084/15, parc. č. 1085/4

Stavebník:

Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, IČO 42727227

U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

vypracoval: Ing. arch. David Belko, ČKA 03666

datum: 5/2023

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (dále jen „HZS STC“) obdržel dne 17.7.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS STC k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950 831 011
E-mail: podatelna.pb@sck.izscr.cz

Datová schránka: h5jhqa7

IČO: 70885371
Číslo účtu: 19-8609881/0710

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

HZS STC jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS STC vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS STC vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Domov Sedlčany – pavilon P1, revitalizace pláště budov a tech. vybavení
vypracoval: Ing. arch. David Belko, ČKA 03666
datum: 5/2023

▪ **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Domov Sedlčany – pavilon P2, revitalizace pláště budov a tech. vybavení
vypracoval: Ing. arch. David Belko, ČKA 03666
datum: 5/2023

▪ **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Domov Sedlčany – pavilon P3, revitalizace pláště budov a tech. vybavení
vypracoval: Ing. arch. David Belko, ČKA 03666
datum: 5/2023

▪ **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Domov Sedlčany – pavilon P4, revitalizace pláště budov a tech. vybavení
vypracoval: Ing. arch. David Belko, ČKA 03666
datum: 5/2023

Popis stavby: Jedná se o zateplení obvodových stěn, výměnu výplní otvorů, souvrství střešního pláště, solárně termických panelů, hromosvodové soustavy a zdravotně technických instalací. Pavilon P1 se sedmi nadzemními podlažími, s jedním podzemním podlažím, zastavěná plocha cca 443 m², požární výška h = 16,55 m. Pavilon P2 se sedmi nadzemními podlažími, s jedním podzemním podlažím, zastavěná plocha cca 443 m², požární výška h = 16,55 m. Pavilon P3 se sedmi nadzemními podlažími, s jedním podzemním podlažím, zastavěná plocha cca 538 m², požární výška h = 16,55 m. Pavilon P4 s jedním nadzemním podlažím, s jedním podzemním podlažím, zastavěná plocha cca 1 075 m², požární výška h = 0 m.

HZS STC posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o pavilony P1, P2, P3

o jednom podzemním podlaží a sedmi nadzemních podlaží, s požární výškou 16,55 m, s pátou třídou využití, určené pro více než 10 osob, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, které jsou podle ustanovení § 9 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie III.

HZS STC posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o pavilon P4 s jedním nadzemním podlažím, s jedním podzemním podlažím, s pátou třídou využití, určený pro více než 100 osob, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob, který je podle ustanovení § 9 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie III.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS STC k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva

HZS STC jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru, podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle stavebního zákona posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS STC podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS STC vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace, technická zpráva.
Z posouzení uvedené dokumentace v rozsahu ustanovení § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, dospěl HZS STC k závěru, že uvedená dokumentace splňuje obsahové náležitosti.

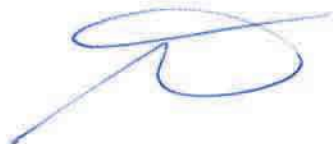
Závěr

HZS STC na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Poznámka:

Předložená dokumentace je připravena k osobnímu převzetí na pracovišti stavební prevence HZS Středočeského kraje Územní odbor Příbram, Školní 70, Příbram, a to vždy v pondělí a ve středu od 8:00 do 11:30 hodin a od 12:30 do 17:00 hodin.



plk. Ing. Tomáš Horvát Ph.D.
ředitel územního odboru Příbram
úřední osoba

v zastoupení
mjr. Bc. Pavel Mañas